

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.

Száma: 1552-5/2021.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 25-én (csütörtök) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Brosch Andrea, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné és Répási Tamás önkormányzati képviselők

Távollévő: nincs

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Maksa Eleonóra jegyző

Jelen van: Dékány Lászlóné jegyzőkönyvvezető

dr. Orosz Zsolt polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket dr. Maksa Eleonóra Jegyző Asszonyt. Megállapítja, hogy minden képviselő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. Ezután az ülést megnyitja.

Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

Javasolt napirend:

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Polgármester
2. A Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetője személyének elfogadása. (Miskolczi István r. alezredes, rendőrségi tanácsos mb. kapitányságvezető kinevezéséhez szükséges döntés)
Előterjesztő: Polgármester
3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
4. A Kossuth L. u. 38/A. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester

5. Életkezdési támogatás elbírálásáról (zárt ülés)

Előterjesztő: Polgármester

6. Egyebek

Előterjesztő: Polgármester

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.

Elfogadott n a p i r e n d:

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Polgármester

2. A Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetője személyének elfogadása. (Miskolczi István r. alezredes, rendőrségi tanácsos mb. kapitányságvezető kinevezéséhez szükséges döntés)

Előterjesztő: Polgármester

3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)

Előterjesztő: Polgármester

4. A Kossuth L. u. 38/A. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)

Előterjesztő: Polgármester

5. Életkezdési támogatás elbírálásáról (zárt ülés)

Előterjesztő: Polgármester

6. Egyebek

Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalt n a p i r e n d:

1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Polgármester

2. A Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetője személyének elfogadása. (Miskolczi István r. alezredes, rendőrségi tanácsos mb. kapitányságvezető kinevezéséhez szükséges döntés)

Előterjesztő: Polgármester

3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)

Előterjesztő: Polgármester

4. A Kossuth L. u. 38/A. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérletére beérkezett kérelmek elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
5. Életkezdési támogatás elbírálásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: Polgármester
6. Egyebek
Előterjesztő: Polgármester

1. Napirendi pont: A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos írásos anyag a képviselők részére kiküldetésre került.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a nyár folyamán a belügyminiszter pályázatot hirdetett a települési önkormányzatok részére szociális célú tüzelőanyag vásárlására. Az Önkormányzat kérelme kedvező elbírálásban részesült. A pályázat keretében 4.312.920,- Ft értékben 1132 q barnakőszén vásárlására jogosult az Önkormányzat.

A szociális célú tüzelőanyag támogatás természetbeni ellátásként meghirdetésre került a lakosság körében. A megadott határidőig 102 kérelem érkezett az Önkormányzathoz. Mivel kevesebb kérelem érkezett, ezért a különbözet visszautalásra kerül. A jogosultsági feltételek fennállása esetén a kérelmező térítésmentesen összesen 10 q szociális célú barnakőszénre jogosult. Ilyen mennyiségű szenet még nem kaptak az arra jogosultak. A szén kiszállítása gondot okoz, mert az előző években a helyi TŰZÉP segítségével a szén vásárlását és a kiszállítását is meg tudta oldani az Önkormányzat. Most úgy néz ki, hogy az Ormos Széntől fogják megrendelni a szenet, ők leszállítják az egész mennyiséget, ezt követően kerül kiszállításra az Önkormányzat autójával a jogosultak részére.

Répási János alpolgármester kérdezi mikor lesz a kiszállítás?

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a megrendeléstől kb. 10 nap múlva fogja a cég leszállítani az előre becsúszott szenet. A lakosokhoz történő kiszállítás decemberre át fog húzódni.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pontja szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásával kapcsolatosan a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás feltételeiről a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1.§

E rendelet célja, hogy Hernádnémeti településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultságuk alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra; meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, mint egyszeri tüzelőanyag juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, az igénylés és a támogatás megállapításának menetét.

2. A rendelet hatálya

2.§

(1) E rendelet hatálya kiterjed Hernádnémeti Nagyközség közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező állampolgárokra, akik a településen élnek életvitel-szerűen is.

(2) A jelen rendeletben használt család, egyedül élő, és háztartás fogalmára a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell érteni.

3. A támogatás feltételei

3.§

(1) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig vissza nem térítendő természetbeni támogatásként barnakösznet biztosít kérelmezőnek az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén

- a) a szociális célú tűzifa igénylésére vonatkozó kérelmét az e rendeletben meghatározottak szerint határidőben benyújtja,
- b) akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át (57.000,- Forint), egyszemélyes háztartás (egyedülálló) esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át (85.500,- Forint), és
- c) barnaköszén tüzelésre alkalmas fűtőberendezést használ, és erről nyilatkozik.

(2) E rendelet alapján benyújtásra kerülő kérelmek esetén alkalmazni kell a 1993. évi III. törvény jövedelemszámításra vonatkozó szabályait.

(3) Szociális célú tüzelőanyag támogatás ugyanazon lakóingatlanban élő személyek közül csak egy jogosultnak, a kérelmezőnek állapítható meg. függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. A jövedelem igazolása szempontjából valamennyi, az adott háztartásban élő személy jövedelmi viszonyát vizsgálni kell.

(4) Hernádnémeti lakóhellyel és tartózkodási hellyel is rendelkező személy csak egy kérelemben - ahol életvitelszerűen él - vehető figyelembe a háztartás tagjaként.

4.§

A támogatás odaítélésénél előnyben kell részesíteni azokat a jogosultakat, aki:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint:

aa) aktív korúak ellátására,

ab) időskorúak járadékára,

ac) települési támogatásra - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - jogosult, (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők).

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

5.§

(1) A kérelmező részére adható mennyiség: maximum 10 q barnakőszén.

(2) Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

(3) A szociális célú tüzelőanyag támogatásnak a jogosult részére történő kiszállításáról – saját költségén - az önkormányzat gondoskodik.

(4) A szociális célú tüzelőanyag támogatás kiszállításakor, annak átvételét a jogosult aláírásával átvételi elismervényen köteles igazolni.

6.§

A tüzelőanyag juttatásban részesülő személy az átvett barnakőszénét nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját lakóingatlana fűtéséhez használhatja fel.

7.§

(1) A támogatás iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani. A kérelemhez csatolni kell a vagyonyilatkozatot, mely a rendelet 2. mellékletét képezi, továbbá a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló dokumentumokat, különösen a jövedelemigazolásokat.

(2) A térítésmentes szociális célú tüzelőanyag támogatásra irányuló kérelem azon időpontig fogadható be, ameddig az önkormányzat rendelkezésére álló készlet határozattal kiutalásra nem került.

(3) A jogosultság megállapítása a kérelmek érkezési sorrendjében történik.

(4) A támogatás iránti kérelmek elbírálása során, a 4. §-ban foglalt előnyt biztosító feltételek meglétét, majd a lakóingatlanokban élő családok egy főre eső jövedelmét kell elsődlegesen vizsgálni. Egy adott kérelem, az előnyt biztosító feltételek együttes fennállása esetén – a fennálló feltételek száma alapján – előnyt élvez más kérelmekkel szemben.

(5) A kérelmező a 1.§-ban foglaltak szerint benyújtott kérelmét - a kérelmet átvevő szóbeli felhívására - három munkanapon belül kiegészítheti, a szükséges egyéb dokumentumokat pótolhatja.

(6) A szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelem elbírálásáról a kérelem hiánytalan benyújtásától számított 30 napon belül a polgármester dönt.

(7) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére az eljárás során szűrőpróbaszerű helyszíni szemle végezhető.

4. Záró rendelkezések

8.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2022. május 31. napján hatályát veszíti.

dr. Orosz Zsolt sk.
polgármester

dr. Maksa Eleonóra sk.
jegyző

2. Napirendi pont: A Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetője személyének elfogadása. (Miskolczi István r. alezredes, rendőrségi tanácsos mb. kapitányságvezető kinevezéséhez szükséges döntés)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének, dr. Bogyay Ferenc r. ezredes vezetői kinevezése 2021. szeptember 30-ai hatállyal a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény 59. § (1) bekezdése alapján visszavonásra került. A kapitányságvezetői feladatkör ellátásával 2021. október 1-jétől Miskolci István r. alezredes rendőrségi tanácsos került megbízásra, 2021. november 1-jei hatállyal kapitányságvezető beosztásba nevezték ki. A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a rendőrkapitányság, a határrendészeti kirendeltség és más helyi rendőri szerv vezetőjének kinevezését megelőzően a kinevezési jogkör gyakorlója kikéri az

illetékességi területen működő települési önkormányzatok képviselő-testületének véleményét. Ezért szükséges a Képviselő-testületnek véleményezni a kapitányságvezető kinevezését. A Képviselő-testület döntését meg kell küldeni a Miskolci Rendőrkapitányság részére.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, észrevétel hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ átszervezéséről szóló döntés meghozatalát.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2021. (XI.25.) KT HATÁROZATA

B.-A.-Z. Megyei Rendőr-főkapitányság Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének vezetői kinevezés véleményezéséről

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján úgy határozott, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezető beosztásba Miskolczi István r. alezredes rendőrségi tanácsos kinevezését támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, mivel a további napirendi pontok tárgyalása adatvédelmi szempontok figyelembe vételével zárt ülésen történik, ezért 16 óra 12 perckor zárt ülést rendelt el.

A Képviselő-testület 16 óra 30 perctől folytatja munkáját.

6. Napirendi pont: Egyebek

6.1. Napirendi pont: Partnerségi egyeztetés lezárása Hernádnémeti Nagyközség településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan, az alábbi településrendezési célok elérése érdekében:

37. sz. főút fejlesztéséhez kapcsolódóan annak külterületi szakasz északi oldalán telepítendő hóvédő erdősáv kialakítása. 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.2.25. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás. (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a 37. sz. főút fejlesztése Hernádnémeti külterületét is érinti. Ezen a szakaszon hóvédő erdősáv telepítésére kerül sor. A sáv kb. 8-10 méter széles lesz, mely környezetvédelmi és közlekedési szempontból is biztonságosabb lesz, mint a régi fasor. A kormányrendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás vonatkozó partnerségi egyeztetés lezárásra került.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VII.6.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Partnerségi szabályzat) foglaltak szerint, valamint a 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) b)-c) foglaltak alapján a módosításhoz kapcsolódó dokumentációt partnerségi véleményezésre bocsájtotta az illetékes önkormányzatok és szervek részére.

A rendelkezésre álló határidőn belül a tárgyhoz kapcsolódó vélemény, észrevétel, javaslat nem érkezett.

A Korm. r. 42. § (1) értelmében a partnerségi egyeztetés lezárásáról döntést kell hozni, ezt követően kezdeményezhető a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatása az állami főépítésznél.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, észrevétel hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatalát.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2021. (XI.25.) KT HATÁROZATA

a település-szerkezeti terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási terv (továbbiakban: településrendezési eszközök) módosítása a 37. sz. főút fejlesztéséhez kapcsolódóan annak külterületi szakasz északi oldalán telepítendő hóvédő erdősáv kialakítása. 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.2.25. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás vonatkozó partnerségi egyeztetés lezárása.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosítás megvalósításának érdekében a hatályos településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárással történő módosításával kapcsolatos - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A §-a, és a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és

településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VII.6.) önkormányzati rendelet valamint 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) b)-c) foglaltak szerint lefolytatott - partnerségi egyeztetést lezárja. A Képviselő-testület megállapította, hogy a tárgyhoz kapcsolódóan a rendelkezésre álló határidőn belül nem érkezett észrevétel, vélemény, javaslat.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítésznél és záró szakmai véleményét kérje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.2. Napirendi pont: Környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása Hernádnémeti Nagyközség településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan, az alábbi településrendezési célok elérése érdekében:

37. sz. főút fejlesztéséhez kapcsolódóan annak külterületi szakasz északi oldalán telepítendő hóvédő erdősáv kialakítása. 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.2.25. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás. (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a környezetvédelem érdekeinek jogszabályi előírás alapján érvényesülnie kell a települési tervek megvalósítása során. A településrendezési eszközök módosítása során a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Az Önkormányzat a településrendezési eszközeinek tárgyi módosítása során a 2/2005. (I.11.) Korm.r. 4. § (2) bek. szerinti véleményeztetést lefolytatta. A környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás véleményei beérkeztek. A beérkezett véleményekről a megbízott főépítész összefoglaló főépítész szakmai kiértékelést készített, amely áttekintést ad a környezet védelméért felelős szervektől beérkezett véleményekről. Megállapításra került, hogy az eljárásba bevont szervek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés munkarész kidolgozását, továbbá a településrendezési eszközök módosításához csatolt vizsgálati munkarészek sem indokolják ennek elkészítését, ezért szakmailag nem szükséges a környezeti értékelés munkarész elkészítése. A Rendelet értelmében Képviselő-testületi döntést kell hozni a környezeti vizsgálatban kapcsolatban.

Az államigazgatási véleményekben foglaltak és a főépítész javaslat alapján a tervezési területre vonatkozóan javaslom a Képviselő-testületnek a környezeti vizsgálat készítésétől történő eltekintést.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, észrevétel hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően a fenti javaslatot teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2021 (XI. 25.) KT HATÁROZATA

a település-szerkezeti terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási terv (továbbiakban: településrendezési eszközök) módosítása a 37. sz. főút fejlesztéséhez kapcsolódóan annak külterületi szakasz északi oldalán telepítendő hóvédő erdősáv kialakítása. 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.2.25. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás vonatkozó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításához.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésébe biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a településrendezési eszközeinek tárgyi módosításához kapcsolódóan a **környezeti értékelés munkarészt nem készíteti el.**

Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A módosítással érintett területre vonatkozóan nem látja szükségét a környezeti értékelés munkarész elkészítésének, tekintettel arra, hogy a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításához készített vizsgálatok alátámasztották, hogy a tervezett változtatás várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelemért felelős államigazgatási szervek sem kérték annak elkészítését.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.3. Napirendi pont: Ravatalozó épületének ügye

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy 1976-ban a ravatalozót a tanács építette a Református Egyház tulajdonában lévő ingatlanra. Köztudott, hogy az épület a község vagyonát képezte és képezi ma is; szerepel az ingatlanvagyon kataszterben.

Mivel a ravatalozó épülete önkormányzati tulajdon, ezért a Magyar Falu Program keretében pályázatot adott be az épület felújítására az Önkormányzat. A pályázati anyag azonban nem volt teljes, mert a Református Egyház képviselője a szükséges nyilatkozatot, mint a föld tulajdonosa nem adta meg hozzá.

Kérte Brosch Andrea képviselő asszony, mint presbiter közbenjárását is a Református Egyháznál a tulajdonjog földhivatali rendezése ügyében. Ez azonban nem vezetett eredményre. Telefonos és személyes megbeszéléseket követően levélben kereste meg az Önkormányzat a Református Egyházat. A megkeresésre az ügy érdemi elintézéséhez szüksége egyértelmű válasz, nyilatkozat nem érkezett. Az épületet pályázat keretében nem sikerül felújítani.

Az önkormányzat a jövőre nézve szükségesnek tartja, hogy tulajdonjoga az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Az önkormányzat az ingatlan nyilvántartási eljáráshoz szükségszerűen ügyvédi közreműködést vesz igénybe. A megbízott ügyvédi iroda egyeztetett időpontot telefonon és próbálta személyesen megkeresni az egyházat, azonban Nagytiszteletű Asszony lemondta a már előre egyeztetett megbeszélést. Ezért az ügyvédi iroda írásban fogja megkeresni a Református Egyházat.

Valószínűnek tartja, hogy a ravatalozó tulajdonjogának rendezési ügye békés úton, peren kívül nem történik meg és a bíróságra fog kerülni. Ehhez kéri a Képviselő-testület felhatalmazását, hogy a bírósági eljárásban az Önkormányzatot képviselni tudja.

Brosch Andrea képviselő véleménye szerint célravezető lenne, ha presbiteri ülésen is megtárgyalnák az ügyet. Elmondja továbbá, hogy a ravatalozó tulajdonjogának rendezése ügyében presbiteri ülés nem került összehívásra.

Elmondja, hogy ő már tájékoztatta Jegyző Asszonyt, hogy ebből az ügyből szeretne kimaradni, mivel képviselőként és presbiterként is érdekelt. Az egyháznál nem kiemelt bizottsági tag ebben az ügyben, nem kompetens, ezért a szavazáson tartózkodni fog.

Elmondja továbbá, hogy a Református Egyház is jogosult a ravatalozó épületére pályázatot benyújtani, mivel az az egyház tulajdonában van, mivel a föld az egyházé. Jó lenne, ha az Önkormányzat kezében lenne egy olyan dokumentum, amely a tulajdon átruházást bizonyítja.

Elmondja továbbá, hogy személyesen is meg fogja keresni Polgármester Úr által említett ügyvédi irodát.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy az Önkormányzat vagyonnyilvántartásban a ravatalozó épülete a rendszerváltás óta önkormányzati tulajdonként szerepel.

Azzal, hogy az egyház képviselője nem adta meg a kellő hozzájárulást a pályázathoz, kifejezésre juttatta álláspontját, miszerint nem ismeri el az önkormányzat tulajdonjogát a ravatalozó épület tekintetében. A kérdés eldöntésére végső soron a bíróság jogosult.

Jakkel István képviselő véleménye szerint a bírósági eljárás nagyon hosszadalmas.

Lipták Zoltán képviselő elmondja, hogy egyszerű dologról van szó. Ezt az épületet a tanács építette. A rendszerváltáskor a jogutód az Önkormányzat lett, így bekerült a vagyonleltárába. Véleménye szerint ennek megértéséhez csak egy kis jóindulat kell. A ravatalozó megépítését követően a tanács, majd az Önkormányzat végezte el az épületen a felújításokat, javításokat, illetve fizeti a víz- és áramszámlákat.

Brosch Andrea képviselő elmondja, hogy a jogszabály az Önkormányzat kötelező feladatai között említi a temetőfenntartást. Kéri Jegyző Asszonyt, hogy a következő testületi ülésre hozza be a temetkezésről szóló törvényt.

Elmondja továbbá, hogy biztosan fellelhetők olyan számlák, amivel az Önkormányzat tudja igazolni a fenntartási költségek fizetését.

Nem tudja, hogy jutottak el odáig, hogy az Önkormányzat bíróságon kívánja rendezni az épület tulajdonjogát. Csúnya dolognak tartja, hogy a Képviselő-testület perre megy a Református Egyházzal.

Tudomása szerint az az épület a település lakosainak adományaiból épült fel. Többektől hallotta, hogy segítettek az építkezésnél.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a temető mindig egyházi fenntartású volt. Egyházi területre épült a ravatalozó, melynek tulajdonosává az építtető tanács jogutódja, az önkormányzat lett. Jogilag van erre lehetőség. Az Önkormányzat tulajdonosként járt el mindig: fizette és fizeti a ravatalozóval kapcsolatos számlákat, végezte el a szükséges felújításokat, javításokat.

Az elmúlt 30 évben soha nem volt vita tárgya, hogy kié a ravatalozó épület.

Az a véleménye, hogy peren kívül a probléma nem fog megoldódni. A ravatalozó községi vagyon, mely a közösség érdekét szolgálja és ennek így is kell maradnia.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy lehet más a föld és a felépítmény tulajdonosa. A Ptk. szabályozza ezen esetet. Tény továbbá, hogy a tanácsi rendszer megszűnése után a ravatalozó épülete a Tanácstól került át az Önkormányzat tulajdonába.

Répási János alpolgármester kérdezi Képviselő Asszonytól, hogy a Református Egyház magáénak akarja a ravatalozót? A másik két felekezetnek temetés esetén bérbe fogják adni? Mi a szándékuk az épülettel?

Brosch Andrea képviselő válasza: Mindenki előtt nyitva van a parókia, be kell menni és meg kell kérdezni Nagytiszteletű Asszonyt.

Lipták Zoltán képviselő elmondja, hogy az Önkormányzat minden felekezet részére ingyen és bérmentve rendelkezésre bocsátotta és bocsátja az épületet.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a ravatalozó tulajdonjogának bírósági úton történő igényérvényesítését arra az estre, amennyiben tárgyalásos úton nem jön létre megegyezés a Református Egyházzal a ravatalozó önkormányzati tulajdonjogának elismerése tárgyában.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2021 (XI. 25.) KT HATÁROZATA

Döntés a ravatalozó tulajdonjogának bírósági úton történő érvényesítéséről

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy bírósághoz fordul a ravatalozó épületre vonatkozó tulajdonjogi igényével, amennyiben tárgyalásos úton nem jön létre megegyezés a Református Egyházzal a ravatalozó önkormányzati tulajdonjogának elismerése tárgyában

A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Orosz Zsolt polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

6.4. Napirendi pont: Óvoda-bölcsődei étkeztetés közbeszerzési értékhatára

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy az előző testületi ülésen Brosch Andrea képviselő a 2021. évi költségvetési rendelet módosítása alkalmával elmondta, hogy az óvodai bölcsődei étkeztetés véleménye szerint a magas összeg miatt közbeszerzési eljárás alá tartozik. Kérte Jegyző Asszonyt, hogy a tájékoztassa ezzel kapcsolatosan. Képviselő Asszonynak a soron következő ülésre ígérték a választ.

Ezt követően átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyzőnek.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy az óvodai és bölcsőde étkeztetés esetében nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, mert a Kbt. 111.§ értelmében az éttermi szolgáltatás beszerzés kapcsán nettó 68. 171.840,- Ft az értékhatár, mint uniós értékhatár.

6.5. Napirendi pont: Javaslat fakivágására

Répási János alpolgármester elmondja, hogy a Petőfi S. u. 6. szám előtt, az óvodánál 3 nagy fa van a járda mellett, a villanyvezetékét teljesen körbeszőtték. Javasolja, hogy vágják ki a fákat, mert veszélyes. Ott amúgy is kevés a hely inkább máshová ültessenek helyette fákat.

dr. Orosz Zsolt polgármester válaszában elmondja, hogy meg fogják nézni, és ha indokolt kivágják a fákat.

Brosch Andrea képviselő: Még nem látta a 2022. évi közbeszerzési tervet. Szeretné megnézni.

dr. Maksa Eleonóra jegyző: Mindenképpen fogja látni, mert arról a Képviselő-testület fog döntést hozni.

6.6. Napirendi pont: Pandémiás helyzet és a Polgárőrség helytállása

Lipták Zoltán képviselő kérdezi, hogy az Önkormányzat kap-e a pandémiával kapcsolatos tájékoztatásokat?

Elmondja továbbá, hogy dicséret illeti a Polgárőrséget, mert megakadályozták az épülő új bölcsődénél a lopást. Volt olyan is, hogy tetőléceket vittek el.

dr. Orosz Zsolt polgármester válaszában elmondja, hogy folyamatosan kapja az Önkormányzat a tájékoztatásokat a Népegészségügyi Osztálytól. Még nem értük el a napi megbetegedéseknél a csúcst, ezért valószínűnek tartja szigorítások bevezetését. Egyelőre nem fog javulni a helyzet.

A bölcsődénél történt lopásokkal kapcsolatosan elmondja, hogy a tolvajok elfogásánál a rendőrök is segítettek és bejelentés is érkezett, hogy hol keressék az eltulajdonított anyagokat.

A Polgárőrségnél vannak olyan személyek, akik nagyon sokat tesznek a lopások megakadályozásában. Sokan haragszanak a polgárőrökre, mert nem tudnak minden

lopást megakadályozni. Sajnos kevesen vannak a polgárőrök, és nem tudnak mindenütt ott lenni.

Elmondja továbbá, hogy mindenkinek lehetősége van arra, hogy segítse a polgárőrök munkáját, szolgálatot vállaljon, vagy pl: feljegyezi a gyanús autó rendszámát, gyanús esetben hívja a 112-es telefonszámot.

A polgárőrök munkáját lehet továbbá segíteni, akár pénzügyi támogatással, vagy eszközvásárlással.

Tervei között szerepel, hogy jelképes jutalomban részesíti a polgárőröket, erről majd még a rendőrséggel egyeztetni fognak.

Répási János alpolgármester elmondja, hogy a közösségi oldalakon téma, hogy a járvány miatt december 1-től az intézményekbe (óvoda, iskola) csak azok léphetnek be, aki védettségi igazolvánnyal rendelkeznek.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy az átoltottsággal kapcsolatosan nézett kimutatásokat, és úgy látja, hogy Hernádnémetiben magasabb az átoltottság, mint a környező településeken.

Véleménye szerint a pandémiának szakmai kérdésnek kellene, hogy legyen nem pedig politikainak. A járványügyi megfigyelés elrendeléséről szóló határozatokat nem győzik írni az ott dolgozók. A járványügyi megfigyelést már 1-2 héttel hamarabb feloldották, mint ahogy az Önkormányzat arról értesítést kap.

dr. Orosz Zsolt polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők aktív közreműködését és az ülést 17 óra 15 perckor bezárta.



dr. Orosz Zsolt
polgármester



dr. Maksa Eleonóra
jegyző